FINANCIAL EXPRESS -12/11/2026 DELHI

SALE NOTICE

Multicity Hospitalities LLP (In Liquidation)

CIN/LLPIN: AAF-9689

Registered Office: 417/1, Khasra No.375, Vill. Gadai Pur, Opp. Gurudwara Govind Sadan, South Delhi, New Delhi, Delhi, India-110030

2nd E-Auction: Sale of Vehicles

asset on standalone basis

as per Regulation 32(c) of the IBBI (Liquidation Process), Regulations, 2016

Date & Time of E-Auction: 8th December, 2026 Time: - 03:00 P.M. to 05:00 P.M.

(With unlimited extension of 5 minutes each)

Last date of filing the Eligibility Documents on Auction Platform:

26th November, 2026 till 06:00 P.M.

Last Date of EMD Submission: 26th November, 2026 till 06:00 P.M.

Sale of set of assets which is being proposed to be sold collectively as per regulation 32(c) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulation, 2016 in the matter of Multicity hospitalities LLP (in Liquidation) forming part of Liquidation Estate formed by the liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT, Delhi Bench (Court-II) vide order dated 15th December 2025. The proposed sale shall be taken place through online e-auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited through the IBBI Designated E-Auction platform **https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home**

Asset	Reserve Price	EMD Amount	Incremental Value
Sale of Vehicles of 2021 an asset on standalone basis as per			
1. SUPER CARRY STG CNG	312500	31250	5,000
2. SUPER CARRY STG CNG	3,12500	31250	5,000
3. Activa 6G LED	16,000	1600	1,000

Important Note:

1. E-Auction will be conducted on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"** as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service providers at IBBI E-Auction Portal by BAANKNET at **https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home. or https://www.ebkray.in**
2. As per Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, Schedule I "Mode of Sale" Clause 1(3A), bidders must declare they aren't disqualified under Section 29A or not fulfilling conditions of eligibility; any EMD will be forfeited if ineligibility is later established.

Terms and Conditions of the E-Auction are as under

1. All applicants are mandatorily requested to refer to the terms and conditions on the portal of IBBI or from the official site of online E-Auction service provider, prior to the submission of EMD and participation in the process.
2. The interested applicants may refer to the complete E-Auction process document containing terms and conditions of the E-Auction available on the e-auction platform i.e., https://baanknet.com/ or https://www.ebkray.in
   The intending bidders are required to deposit Earnest Money Deposit (EMD) amount on BAANKNET through Wallet.
3. The prospective bidders shall submit the documents at the E-auction portal in the format prescribed in the E-Auction Process Document on or before 26th November, 2026. The bid form along with detailed terms & conditions of complete E-Auction process, can be downloaded from the website https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home.
4. Identification of the highest bidder does not guarantee the status of a successful bidder. The Liquidator, in consultation with the Stakeholders' Consultation Committee of Creditors (COC) LIQUIDATION, retains the sole authority to declare the successful bidder. The decision of the Liquidator and the SCC shall be final and binding on all bidders.
5. Subsequent to announcement of Successful bidder in consultation with SCC, the Liquidator will issue a Letter of Intent (LOI) to the Successful Bidder and will seek payment of balance consideration (in view of detailed terms and conditions mentioned under E-Auction Document). Default in deposit of the balance amount by the successful bidder within the time limit as mentioned would entail forfeiture of the entire amount deposited (EMD + Any Other Amount paid by the Successful Bidder).
6. It is clarified that this invitation is purported to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the absolute right to accept or reject or cancel any bid or modify or extend any terms and conditions of the E-Auction, or disqualify any interested party, potential investor, or bidder, without assigning any reason whatsoever and without incurring any liability of any nature.
7. The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries/due diligence at their own expenses and satisfy themselves.
8. In case of any technical glitch or system issue from the website of BAANKNET, the Liquidator shall not be held responsible. The bidder shall be solely responsible for ensuring their ability to participate in the E-Auction. However, in case of any query or assistance the interested buyer should approach the liquidator 48 hours before the scheduled auction subject to further terms and conditions of the auction document.
9. The E-Auction service provider will conduct the auction on the scheduled date & time (https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home.)
10. The date & time of E-Auction shall be on 8th December, 2026 from 03.00 P.M. to 05:00 P.M. (with unlimited extensions of 5 Min. each)
11. For any Technical assistance please call on PSB Alliance Private Limited HELP DESK Contact No: +91-8291220220 Email: support.ebkray@psballiance.com or e-mail at Liq.mhllp@gmail.com or contact no 8448827652

Shailesh Chandra Ojha Liquidator of Multicity Hospitalities LLP
IBBI Reg No IBBI/IPA-001/IP-P-02859/2023-2024/14382
AFA valid upto 30.06.2027

IBBI Reg. Address: Flat No. 101 UGF, Plot No. 28A-28B, Extn 1 Sewak Park, Dwarka More, Delhi-110059
Correspondence Address: 903A, Indra Prakash,21, Barakhamba Road, Connaught Place, New Delhi-110001,
Mobile No.: +91 98680 67652, **Email:** liq.MHLLP@gmail.com

Date: 12.11.2026
Place: New Delhi

बिक्री नोटिस

मल्टीसिटी हॉस्पिटलिटीज एलएलपी (परिसमापन में)

CIN/LLPIN: AAF-9689

पंजीकृत कार्यालय: 417/1, खसरा नंबर 375, गौंव गयाई पुर, गुरुद्वारा गोविंद सदन के सामने, दक्षिण दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत–110030

2वीं ई-नीलामी : वाहनों की बिक्री

आईबीबीआई (परिसमापन प्रक्रिया), विनियम, 2016 के विनियम 32 (सी) के अनुसार परिसंपत्तियों की एकल आधार पर बिक्री

ई–नीलामी की दिनांक एवं समय: 8 दिसम्बर, 2026 समय: – 03:00 बजे से 05:00 बजे
(प्रत्येक 5 मिनट के अतिरिक्त विस्तार के साथ)

नीलामी मंच पर पात्रता दस्तावेज अपलिड करने की अंतिम दिनांक:
26 नवंबर, 2026 सायं 06:00 बजे तक

ईएमडी जमा करने की अंतिम दिनांक: 28 नवंबर, 2026 सायं 06:00 बजे तक

भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 32(सी) के अनुसार परिसंपत्तियों के ऐसे समूह की बिक्री, जिसे सामूहिक रूप से बेचे जाने का प्रस्ताव है, मेसर्स मल्टीसिटी हॉस्पिटलिटीज एलएलपी (परिसमापनाधीन) के मामले में, जो परिसमापन संचयन का हिस्सा है, जिसे माननीय एनसीएलटी, दिल्ली पीठ (न्यायालय–I) द्वारा दिनांक 15 दिसंबर 2025 के आदेश के माध्यम से नियुक्त परिसमापक द्वारा गठित किया गया है। प्रस्तावित बिक्री ऑनलाइन ई–नीलामी सेवा प्रदाता मेसर्स पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड के माध्यम से आईबीबीआई द्वारा निर्दिष्ट ई–नीलामी मंच **https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home** के माध्यम से की जाएगी।

परिसम्पत्ति	आरक्षित मूल्य	ईएमडी मूल्य	बोली वृद्धि
स्टैकअलोन आधार पर 2021 के वाहनों की परिसंपत्ति की बिक्री			
1. सुपर कैरी एसटीजी सीएनजी	312500	31250	5,000
2. सुपर कैरी एसटीजी सीएनजी	3,12500	31250	5,000
3. एक्टिवा सजी एलईडी	16,000	1600	1,000

महत्वपूर्ण नोट:

1. ई–नीलामी "जैसा है जहाँ है, जैसा है जो है, जो कुछ है और बिना किसी सहारे के आधार पर" आयोजित की जाएगी, अतः ऐसी बिक्री किसी भी प्रकार की गारंटी और वॉरंटियों के बिना अनुमोदित सेवा प्रदाताओं के माध्यम से बैंकनेट द्वारा आईबीबीआई ई–नीलामी पोर्टल पर **https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home. or https://www.ebkray.in** के माध्यम से की जाएगी।
2. भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 की अनुसूची I "बिक्री का तरीका" खंड 12(ए) के अनुसार, बोलीदाताओं को यह सत्यापित करना होगा कि वे धारा 29 के अंतर्गत अयोग्य नहीं हैं अर्थात् पात्रता की शर्तों को पूरा नहीं करने वाले नहीं हैं, बाद में अयोग्यता स्थापित होने पर कोई भी ईएमडी जमा कर ली जाएगी।

ई–नीलामी के नियम और शर्तें निम्नानुसार हैं

1. सभी आवेदकों से अनिवार्य रूप से अनुरोध किया जाता है कि वे ईएमडी जमा करने और प्रक्रिया में भाग लेने से पूर्व आईबीबीआई के पोर्टल पर या ऑनलाइन ई–नीलामी सेवा प्रदाता की आधिकारिक वेबसाइट से नियम और शर्तों का संदर्भ लें।
2. इच्छुक आवेदक ई–नीलामी की पूर्ण प्रक्रिया के दस्तावेज, जिसमें ई–नीलामी के नियम और शर्तें सम्मिलित हैं, ई–नीलामी मंच अर्थात https://baanknet.com/ or https://www.ebkray.in पर देख सकते हैं।
   इच्छुक बोलीदाताओं को बैंकनेट पोर्टल के माध्यम से यथाशीघ्र रजिस्ट्रेशन करना आवश्यक है।
3. संभावित बोलीदाता 26 नवंबर 2026 को या उससे पहले ई–नीलामी पोर्टल पर ई–नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज में निर्धारित प्रारूप में दस्तावेज प्रस्तुत करेंगे। विस्तृत नियम एवं शर्तों सहित पूर्ण ई–नीलामी प्रक्रिया का बोली प्रपत्र वेबसाइट https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home से डाउनलोड किया जा सकता है।
4. उच्चतम बोलीदाता की पहचान सफल बोलीदाता की स्थिति की गारंटी नहीं देती है। परिसमापक, परिसमापन हेतु लेनदारों की हितधारक परामर्श समिति (सीओसी) के परामर्श से, सफल बोलीदाता घोषित करने का एकमात्र अधिकार सुरक्षित रखता है। परिसमापक और एसीसी का निर्णय सभी बोलीदाताओं पर अंतिम और बाध्यकारी होगा।
5. एसीसी के परामर्श से सफल बोलीदाता की घोषणा के पश्चात, परिसमापक सफल बोलीदाता को आशय पत्र (एलओआई) जारी करेगा और शेष प्रतिफल के भुगतान की मांग करेगा (ई–नीलामी दस्तावेज के अंतर्गत उल्लिखित विस्तृत नियमों और शर्तों के अनुसार)। उल्लिखित समय–सीमा के भीतर सफल बोलीदाता द्वारा शेष राशि जमा करने में चूक होने पर जमा की गई पूरी राशि (ईएमडी, सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान की गई कोई अन्य राशि) जब्त कर ली जाएगी।
6. यह स्पष्ट किया जाता है कि यह आमंत्रण संभावित बोलीदाताओं को आमंत्रित करने के उद्देश्य से है और बिक्री को प्रभावी करने के लिए परिसमापक या कंपनी की ओर से किसी भी प्रकार का बाध्यकारी दायित्व उत्पन्न नहीं करता है। परिसमापक बिना कोई कारण बताए और किसी भी प्रकार की कोई देयता वहन किए बिना किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार या रद्द करने अथवा ई–नीलामी के किसी भी नियम और शर्त को संशोधित या विसंगत करने अथवा किसी भी इच्छुक पक्ष, संभावित निवेशक या बोलीदाता को अयोग्य घोषित करने का पूर्ण अधिकार सुरक्षित रखता है।
7. इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पूर्व अपने स्वयं के खर्च पर स्वतंत्र पूछताछ / सत्यापित परिश्रम करना चाहिए और स्वयं को संतुष्ट करना चाहिए।
8. बैंकनेट की वेबसाइट से किसी तकनीकी त्रुटि या प्रणाली संबंधी समस्या के मामले में, परिसमापक को जिम्मेदार नहीं ठहराया जाएगा। बोलीदाता ई–नीलामी में भाग लेने की अपनी क्षमता सुनिश्चित करने के लिए पूर्णतः स्वयं जिम्मेदार होगा।
   हालांकि, किसी भी प्रश्न या सहायता के मामले में इच्छुक खरीदार को नीलामी दस्तावेज की अगली शर्तों और शर्तों के अधीन निर्धारित नीलामी से 48 घंटे पूर्व परिसमापक से संपर्क करना चाहिए।
9. ई–नीलामी सेवा प्रदाता निर्धारित दिनांक एवं समय पर नीलामी आयोजित करेगा (https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home.)
10. ई–नीलामी की दिनांक एवं समय 8 दिसम्बर, 2026 को अपराह्न 03:00 बजे से अपराह्न 05:00 बजे तक होगा (प्रत्येक 5 मिनट के अनिश्चित विस्तार के साथ)
11. किसी भी तकनीकी सहायता के लिए कृपया पीएसबी अलायंस प्राइवेट लिमिटेड सेल्स सेवाएं नं. +91–8291220220 ईमेल: support.ebkray@psballance.com या ई–मेल Liq.mhllp@gmail.com पर या संपर्क नं. 8448827652 पर संपर्क करें।

सौरेश चंद्र ओझा
मल्टीसिटी हॉस्पिटैलिटीज एलएलपी के परिसमापक
आईबीबीआई पंजीकरण सं. IBBI/IPA-001/IP-P-02859/2023-2024/14382
एएफए 30.06.2027 तक वैध
आईबीबीआई पंजीकृत पता: फ्लैट नं.:191 ग्राउंडफ्लो, फ्लैट नं.: 28ए–29बी, एक्सटेंशन 1 सेक्टर पार्क, द्वारका मोड़, दिल्ली–110059
पत्राचार पता: 603ए, इंद्र प्रकाश, 21, बाराखंभा रोड कनॉट प्लेस, नई दिल्ली–110001
मो. +91 98680 67652, ईमेल: liq.MHLLP@gmail.com

दिनांक: 12.11.2026
स्थान: नई दिल्ली